



"L'INATTENDUE", UNE
 CONTEMPORAINE
 D'EXCEPTION AVEC PISCINE,
 AU CENTRE-VILLE.

Prix : --

Ref : 627



Au **CENTRE-VILLE** de **QUIMPER**, une **architecture contemporaine** élégante & dynamique marquée par l'**équilibre des volumes**, la sobriété des lignes épurées et renforcées par **des finitions soignées de qualité**. Une modernité due notamment à **ses larges baies** ouvrant, dans le prolongement, sur une **piscine chauffée**, elle-même ancrée dans un **jardin végétalisé, paysagé & structuré**. Un intérieur à la luminosité superbe et une distribution toute en prestations avec un **exceptionnel double salon-séjour** de près de 90m² plongeant sur la **piscine**, une **cuisine toute équipée** version "atelier" & cette immense suite privative avec son dressing. Des finitions **contemporaine** à l'extrême, des **lignes** suscitant l'émotion, des **volumes** extraordinaires composent cette demeure de centre ville à la **rareté absolue**. Honoraires Agence inclus : 5% TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
 Surface habitable : 233 m²
 Surface séjour : 88 m²
 Surface terrain : 724 m²
 Année de construction : 2010

État général : Somptueux
 Nombre de pièces : 7
 Nombre de chambres : 5
 Nombre de salle de bains : 2

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
 Exposition : Sud
 Cave: Non
 Type de chauffage : gaz de ville

Stationnement : Garage et parking
 Taxe foncière : 2000

