



LA CITÉ ADMINISTRATIVE, UN APPARTEMENT TYPE 2 AVEC TERRASSES ET PARKING EN SOUS-SOL.

Loyer : 460 € hors charges

Ref : 1583



Quimper, Ty-Nay, juste à côté de la cité administrative, se trouve un **bel immeuble** de standing de 1993, **bien entretenu, sécurisé avec ascenseur**. Nous vous proposons un bel **appartement type 2 de 47m²**, avec cuisine aménagée & équipée (plaque vitrocéramique, hotte & four) et de nombreux rangements. Les plus, **deux balcons exposés** Sud-Ouest, le premier dans le séjour et le second dans la chambre, une **place de stationnement** privative et un **parking en sous-sol**. Les charges de 40 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes de la résidence. **Dépôt de garantie : 460 € Honoraires d'agence: 322 € à la charge du locataire dont 165 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 47 m²
 Surface séjour : 20 m²
 Surface balcon/terrasse : 4 m²
 Année de construction : 1993

État général : Très bon
 Nombre de pièces : 2
 Nombre de chambres : 1
 Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 2/3
 Ascenseur : Oui
 Exposition : Sud-Ouest
 Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Garage et parking
 Cave: Non
 Charges locatives : 40 €

