



**UN STUDIO CHALEUREUX EN
 CENTRE-VILLE, PROCHE
 MÉDIATHÈQUE.**

Loyer : 330 € hors charges

Ref : 1856



Situé au 1er étage d'un **immeuble sécurisé**, cet appartement offre un coin **cuisine équipée & aménagée** (plaques vitrocéramiques et réfrigérateur) donnant sur une pièce à vivre et une salle d'eau avec wc. Les charges de 20 € comprennent l'entretien des parties communes de l'immeuble et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 330 € **Honoraires d'Agence : 187 € à la charge du locataire, dont 51 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 17 m²
 État général : Bon
 Nombre de pièces : 1
 Nombre de salle de bains : 1

Étage : 1
 Ascenseur : Non
 Exposition : Est
 Type de chauffage : Electrique

Notes complémentaires

--

Cave: Non
 Charges locatives : 20 €

