



**UN BEL APPARTEMENT T2
 PROCHE DU THÉÂTRE DE
 CORNOUAILLE.**

Loyer : 500 €hors charges

Ref : 1892



DISPONIBLE LE 02/07/2024. Un bel et grand appartement de **56 m²**, proche de l'hyper-centre Quimpérois. Il se compose d'une cuisine entièrement **aménagée et équipée** (plaques vitrocéramiques, four, frigo, hotte) ouverte sur un **séjour de 28 m²**, d'une **grande chambre lumineuse de 16 m²**, d'une **salle d'eau** et d'un **WC indépendant**. Les charges de 40 € par mois comprennent l'entretien des parties communes, la taxe d'ordures ménagères et l'eau. Dépôt de garantie : 500 €. **Honoraires d'Agence : 500 € à la charge du locataire.**

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 56 m²
 Surface séjour : 28 m²
 Année de construction : 1900
 État général : Très bon

Nombre de pièces : 2
 Nombre de chambres : 1
 Nombre de salle de bains : 1
 Étage : - 1

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
 Exposition : Sud
 Type de chauffage : électrique
 Cave: Non

Charges locatives : 40 €

