



**UN BEL APPARTEMENT TYPE 3  
 AVEC VUE SUR LE STEIR.**

Loyer : 501 € hors charges

Ref : 803



Un bel appartement T3 de 70m<sup>2</sup> avec une vue sur le Steir, en plein cœur du centre-ville de Quimper. Situé au premier étage, cet appartement est composé d'une belle entrée, d'un séjour de 25m<sup>2</sup>, d'une cuisine indépendante aménagée et semi-équipée, de 2 chambres et d'une salle de bains. **Honoraires agence : 350 € seulement , à la charge du locataire.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 70 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 1960  
 État général : Bon

Nombre de pièces : 3  
 Nombre de chambres : 2  
 Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : 1

**Notes complémentaires**

taxe ordures ménagères + entretien immeuble  
 comprises dans les charges

Ascenseur : Non  
 Exposition : Ouest  
 Type de chauffage : électrique  
 Cave: Non

Charges locatives : 30 €

