



**UN BEAU STUDIO MEUBLÉ,
 AVEC VUE SUR LES TOITS, EN
 HYPER-CENTRE QUIMPÉROIS.**

Loyer : 350 € hors charges

Ref : 1758



Cet appartement meublé bénéficie de l'une des adresses **les plus prestigieuses** du **centre historique** de Quimper. Un **dernier étage** avec une vue dégagée pleine Ouest, un studio avec une entrée, une pièce de vie avec un coin cuisine, illuminée par deux fenêtres donnant sur les toits de la ville & une salle d'eau complète **contemporaine**. Un cocon en hyper centre. Une belle copropriété, sécurisée, possédant un **escalier** majestueux en **Pierre** de taille datant de 1800, donnant directement sur les pavés du vieux centre. Les charges de 20 € comprennent l'entretien des parties communes et l'eau. Dépôt de garantie : 700 € **Honoraires d'agence : 245€ à la charge du locataire dont 69 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 23 m²
 Surface séjour : 19 m²
 Année de construction : 1800
 État général : Bon

Nombre de pièces : 1
 Nombre de salle de bains : 1
 Étage : 3
 Ascenseur : Non

Notes complémentaires

--

Exposition : Ouest
 Type de chauffage : Electrique
 Cave: Non
 Charges locatives : 20 €

