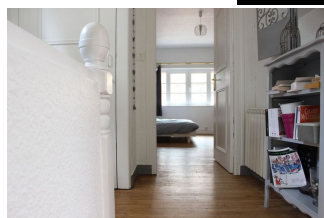
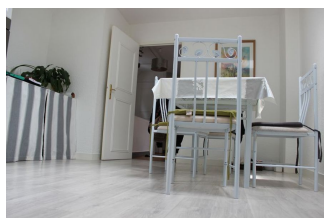




UN CHARMANT TYPE 2 EN HYPER CENTRE DE QUIMPER.

Loyer : 490 € hors charges

Ref : 1586



Aux fondations de la petite copropriété ? Les **pavés quimpérois** ! Au troisième étage de l'immeuble ancien, ce **Type 2** vous étonnera: un brin atypique, il se compose d'un couloir avec placard/penderie, d'une belle **cuisine très lumineuse & équipée** (four, plaques induction et hotte), d'un salon-séjour avec **vue sur les toits** de l'hyper-centre, d'une salle de bains et d'un wc séparé. Une belle chambre **cosy et lumineuse** finit ce lieu de vie, pouvant faire des envieux ! Les charges de 30 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes. **Dépôt de garantie : 490 € Honoraires d'Agence: 343 € à la charge du locataire dont 189 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 63 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 1777  
 État général : Excellent

Nombre de pièces : 2  
 Nombre de chambres : 1  
 Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : 3

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non  
 Exposition : Sud  
 Type de chauffage : Electrique  
 Cave: Non

Charges locatives : 30 €

