



UN COSY APPARTEMENT DE  
 TYPE T2 BIS, RUE KÉRÉON.

Loyer : 590 € hors charges

Ref : 1945



Niché au **dernier étage d'un bel immeuble** du XVIIIème et **surplombant les pavés anciens de la rue Kéréon**, découvrez cet appartement de charme entièrement **meublé**. Il est composé d'une **entrée**, d'une **belle pièce de vie** avec sa **cuisine, aménagée et équipée, semi-ouverte** et d'un **coin nuit**. Une **chambre avec rangements** & sa **vue sur les toits du centre-ville** ainsi que **salle de bains** avec WC complètent cette location. **Les charges de 37 € comprennent les charges locatives de copropriété, la consommation d'eau et la taxe d'ordures ménagères.** **Dépôt de garantie : 1 180 € Honoraires d'agence : 473€ à la charge du locataire dont 129€ pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 43 m<sup>2</sup>  
 État général : Très bon  
 Nombre de pièces : 2  
 Nombre de chambres : 1

Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : 3  
 Ascenseur : Non  
 Type de chauffage : Electrique

Notes complémentaires

--

Cave: Non  
 Charges locatives : 37 €

