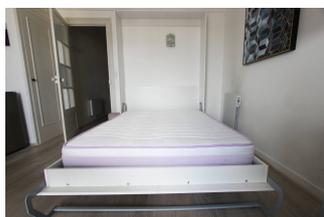




**UN STUDIO, ENTIÈREMENT MEUBLÉ, IDÉALEMENT SITUÉ SUR LES QUAIS.**

Loyer : 406 € hors charges

Ref : 1822



Situé au 4ème étage d'une **résidence sécurisée avec ascenseur**, découvrez ce **studio** entièrement **meublé**. Il est composé d'une entrée, d'une **pièce de vie avec un coin cuisine** et sa **vue sur les toits de la ville & la cathédrale** et d'une salle de bains avec wc. Les **charges de 24 €** comprennent l'entretien des parties communes, l'eau et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 812 € **Honoraires d'agence : 264 € à la charge du locataire dont 75 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 24 m<sup>2</sup>  
 État général : Très bon  
 Nombre de pièces : 1  
 Étage : 4

Ascenseur : Oui  
 Exposition : Nord  
 Type de chauffage : Electrique  
 Cave: Non

**Notes complémentaires**

--

Charges locatives : 24 €

