



UN STUDIO MEUBLÉ EN HYPER-CENTRE DE QUIMPER.

Loyer : 360 € hors charges

Ref : 1584



Au cœur des rues pavées de Quimper, cet **appartement de 25 m<sup>2</sup> au sol** a été **équipé & meublé récemment**. La pièce de vie comprend un **espace détente/salon TV & couchage 140 cm** et un autre **espace cuisine équipée** de plaques électriques, frigo et micro-ondes ainsi que d'un comptoir aménagé et une salle de bains avec wc. Ce logement est situé dans un **petit immeuble de l'hyper centre** et bénéficie d'une exposition traversante Nord/Sud. Les charges de 25 € comprennent l'eau, la taxe d'ordures ménagères et l'entretien de parties communes de l'immeuble. Dépôt de garantie 520 € Honoraires d'Agence à la charge du locataire 252 € dont 75 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 15 m<sup>2</sup>  
 Surface au sol : 25 m<sup>2</sup>  
 État général : Excellent  
 Nombre de pièces : 1

Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : 4/4  
 Ascenseur : Non  
 Exposition : Sud

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : Electrique  
 Cave: Non  
 Charges locatives : 25 €

