



**UN SUPERBE TYPE 3 RÉCENT  
 AVEC JARDIN, PARKING &  
 GARAGE.**

Loyer : 580 € hors charges

Ref : 1619



A Kerfeunteun, dans un **petit collectif récent de 2009**, découvrez ce **superbe appartement type 3** de 66 m<sup>2</sup> habitables, qui bénéficie d'un **jardin privatif de 57 m<sup>2</sup>**, d'un **parking & d'un garage privatif**. L'appartement se compose d'une **entrée**, d'un **salon-séjour** avec une cuisine **tout équipée moderne**, de **deux chambres** accompagnées d'une **salle de bains** et d'un **wc**. Les charges de 77 € comprennent l'entretien des parties communes, du jardin et la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie 580 € Honoraires Agence : 406 € à la charge du locataire, l'état des lieux compris.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 66 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>  
 Surface balcon/terrasse : 17 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 2009

État général : Très bon  
 Nombre de pièces : 3  
 Nombre de chambres : 2  
 Nombre de salle de bains : 1

**Notes complémentaires**

--

Étage : 0  
 Ascenseur : Non  
 Exposition : Sud  
 Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Garage et parking  
 Cave: Non  
 Charges locatives : 77 €

