



**UNE MAISON TRÈS SOIGNÉE,
 SUR KERFEUNTEUN.**

Loyer : 950 € hors charges

Ref : 1824



Située à **Kerfeunteun**, non loin des commerces & écoles, cette **maison traditionnelle** a été **entièrement rénovée** au fil du temps. En son rez-de-chaussée : une entrée, un **séjour de 27 m² avec insert**, une **cuisine aménagée équipée** (plaque induction, hotte, four, réfrigérateur, lave-vaisselle) s'ouvrant sur une **extension donnant directement sur la terrasse**, une pièce technique avec douche et un wc. A l'étage : **quatre belles chambres sur parquet**, une salle de bains avec double vasque et un wc. Un **grenier** avec deux pièces. Un jardin clos avec deux **abris de jardin** & un **garage** complètent l'ensemble. Les charges de 17 € correspondent à la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie : 950 € Honoraires d'agence : 950 € à la charge du locataire, dont 396 € pour l'état des lieux**

Environnement : Citadin
 Surface habitable : 132 m²
 Surface séjour : 27 m²
 Surface terrain : 200 m²
 Année de construction : 1980

État général : Très bon
 Nombre de pièces : 6
 Nombre de chambres : 4
 Nombre de salle de bains : 2

Notes complémentaires

--

Exposition : Sud
 Type de chauffage : Gaz de ville
 VISSMANN
 Stationnement : Garage et parking

