



UNE MAISON DE TYPE T2 BIS  
 AVEC JARDIN.

Loyer : 700 € hors charges

Ref : 1953



Découvrez cette jolie **maison de 63 m<sup>2</sup>**, situé sur Quimper Nord. Au rez-de-chaussée, elle est composée d'**une pièce de vie de 38 m<sup>2</sup>**, avec une **cuisine ouverte**, aménagée et équipée (plaques de cuisson, hotte, four, micro-onde), **une chambre**, une **salle de bains**, un wc indépendant et un **espace buanderie**. L'étage comprend une **mezzanine** qui dispose de nombreux rangements. Le logement dispose, également, d'un **carport**, d'un **abri de jardin** ainsi que d'une **terrasse** et d'un petit **jardin** exposés **Sud**. Les **charges de 15€** correspondent à la **taxe d'ordures ménagères**. Dépôt de garantie : 700 €. **Honoraires d'agence : 693€ à la charge du locataire dont 189€ pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface habitable : 63 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>  
 État général : Bon  
 Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 1  
 Nombre de salle de bains : 1  
 Exposition : Sud  
 Type de chauffage : Electrique

Notes complémentaires

--

Stationnement : Parking extérieur

